

UMOWA Nr

Zawarta w dniu2007 r. w Szczecinie pomiędzy:

1. Gminą Miasto Szczecin - reprezentowaną przez:

-

.....
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

2.

.....

NIP.....

REGON.....

reprezentowanym przez:

-.....

-.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późn. zm. na „Obsługę sanitarną imprezy The Tall Ships’ Races 2007”.

§ 1

1. Zakres umowy obejmuje:

- 1) transport i ustawienie przenośnych kabin sanitarnych wc zgodnie z zał. 5 c i 5 d do siwz,
- 2) transport i ustawienie kontenerowych obiektów sanitarnych wyposażonych w: natryski, pisuary, toalety, zaplecze socjalne w miejscach wskazanych przez Zamawiającego wraz z prawidłowym ich usytuowaniem w zależności od ukształtowania terenu,
- 3) w przypadku kontenerowych obiektów sanitarnych wyposażonych w: natryski, pisuary, toalety, zaplecze socjalne, opracowanie schematu obejmującego wewnętrzną konfigurację (układ) wyposażenia zgodnie ze wskazanymi lokalizacjami i ilościami z wykorzystaniem dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego zał. 5a, 5b i 5c do siwz.
- 4) przekazanie opracowanego schematu do akceptacji przez Biuro ds. Organizacji Regat nie później niż 30 dni przed rzeczywistym terminem (04.08.- 08.08.07 r.) realizacji przedmiotu umowy,
- 5) podłączenie kontenerowych obiektów sanitarnych wyposażonych w: natryski, pisuary, toalety, zaplecze socjalne do sieci wodno-kanalizacyjnej oraz do sieci energetycznej z wykorzystaniem dokumentacji udostępnionej przez Zamawiającego zał.5a, 5b i 5c do siwz,

- 6) zapewnienie całodobowej obsługi kontenerowych obiektów sanitarnych wyposażonych w: natryski, pisuary, toalety, zaplecze socjalne, w rzeczywistym terminie realizacji przedmiotu zamówienia, polegającej na ich bezpłatnym udostępnieniu, utrzymywaniu czystości wewnątrz obiektów i zaopatrzeniu w środki higieniczne i dezynfekujące,
- 7) zapewnienie serwisu przenośnych kabin sanitarnych wc, polegającego na: opróżnianiu zbiorników kabin z fekalii, myciu z odkażaniem, zalewaniu środkiem dezynfekująco-zapachowym, zaopatrywaniu w papier toaletowy, ręczniki toaletowe i inne niezbędne środki czystości oraz utrzymywaniu czystości wewnątrz obiektów, minimum 3 razy na dobę,
- 8) Wykonawca zobowiązany jest do: stałej kontroli stanu wypełnienia zbiorników przenośnych kabin sanitarnych wc, kontroli czystości wewnątrz udostępnianych obiektów oraz kontroli stanu zaopatrzenia udostępnianych obiektów w środki higieniczne i dezynfekujące, w trakcie rzeczywistego terminu realizacji przedmiotu zamówienia tj. 04.08.07-08.08.07 i dokonywania każdorazowo czynności wymienionych w ppkt) 7 w przypadku wystąpienia takiej konieczności lub zgłoszenia przez Zamawiającego,
- 9) zapewnienie serwisu technicznego w przypadku wystąpienia awarii (osoba dyżurna elektryk, hydraulik).

§ 2

1. Przenośne kabiny sanitarne wc i kontenerowe obiekty sanitarne, muszą być sprawne technicznie, estetyczne tzn. że nie mogą nosić znamion znacznego użytkowania (dziury, rdzy itp.).
2. Wykonawca ustawi i zamontuje kontenery do dnia 01.08.2007 r., odebranie nastąpi z udziałem przedstawicieli BOR i WGKiOŚ.
3. Wykonawca we własnym zakresie ubezpieczy udostępniane przenośne kabiny wc i kontenerowe obiekty sanitarne. Zamawiający nie odpowiada za szkody powstałe w obiektach, urządzeniach udostępnionych na imprezę.
4. Wykonawca obowiązany jest realizować przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Wyłoniony w drodze postępowania Wykonawca zobowiązany jest znać program imprezy "The Tall Ships' Races 2007" na podstawie informacji udzielanych przez Biuro ds. Organizacji Regat UM.

§ 3

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe dla Wykonawcy, ustalone na podstawie oferty Wykonawcy w kwocie (wraz z podatkiem VAT):.....zł (słownie:.....) płatne na konto w nr
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie dla Wykonawcy jest płatne, na podstawie faktury wystawionej na Gminę Miasto Szczecin, Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od jej doręczenia, przelewem na konto Wykonawcy.

§ 4

1. Termin wykonywania zamówienia: od dnia podpisania umowy do 08.08.2007 r.
2. Stan gotowości do wykonania, w czasie rzeczywistym trwania imprezy, przedmiotu umowy najpóźniej do 01.08.2007 r.

§ 5

1. Do reprezentowania Wykonawcy upoważniony jest
telefon
2. Do reprezentowania Zamawiającego upoważniony jest
telefon

§ 6

1. Zamawiający lokalizując przenośne kabiny sanitarne wc i kontenerowe obiekty sanitarne, jest zobowiązany zapewnić możliwość dojazdu pojazdom serwisowym Wykonawcy, do miejsca ich ustawienia.
2. Koszty poboru wody, odprowadzania ścieków, zużycia energii elektrycznej pozostają w gestii Gminy Miasto Szczecin.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo, że w okresie poprzedzającym rzeczywisty termin realizacji przedmiotu zamówienia, może dokonać ewentualnych uszczegółowień dotyczących wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udokumentować sposób unieszkodliwiania nieczystości ciekłych pochodzących z opróżniania zbiorników przenośnych kabin sanitarnych wc.
5. Wszelkie sprawy organizacyjne związane z realizacją przedmiotu umowy Wykonawca będzie uzgadniać z Biurem Organizacji Regat Urzędu Miasta Szczecin.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązany jest przy wykonywaniu przedmiotu umowy do działania z należytą starannością. Wykonawca odpowiada za jakość i terminowość wykonania przedmiotu umowy.
2. Przerwy w świadczeniu usług z powodów niezawinionych przez Wykonawcę nie będą powodować kar umownych.
3. Jeżeli Wykonawca nie może wykonać usługi – z przyczyn od niego niezależnych - zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego.
4. Za przerwy w świadczeniu usług – Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Wykonawcy karę umowną w wysokości 1 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 pkt 1 niniejszej umowy za każdy dzień przerwy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości: 10 (słownie: dziesięć) % wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 pkt 1 niniejszej umowy – za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki.
Przez zwłokę o której mowa powyżej strony rozumieć będą opóźnienie w ustawieniu przenośnych kabin sanitarnych wc oraz kontenerowych obiektów sanitarnych we wskazanym terminie w § 4 pkt 2.
6. Wysokość kar umownych, które Wykonawca zapłaci z tytułu niewykonania umowy:
 - 1) w przypadku stwierdzenia niewykonania przedmiotu umowy – 50 (słownie: pięćdziesiąt) % wartości ryczałtowego wynagrodzenia, określonego w § 3 pkt 1 niniejszej umowy,
 - 2) z tytułu odstąpienia od umowy bez ważnej przyczyny, albo za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 100 (słownie : sto) % wartości ryczałtowego wynagrodzenia, określonego w § 3 pkt 1 niniejszej umowy.
7. Kwoty kar umownych Zamawiający potrąci z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
8. Wykonawca może żądać od Zamawiającego kar umownych za odstąpienie od umowy z przyczyn,

za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10 (słownie: dziesięć) % wartości ryczałtowego wynagrodzenia, określonego w § 3 pkt.1 niniejszej umowy.

9. Jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych, strony zastrzegają zamawiającemu prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 8

1. Zamawiający zakazuje Wykonawcy dokonania przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 9

1. Oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz SIWZ stanowi integralną część umowy.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych z późn. zm.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 11

1. Zmiany treści umowy mogą nastąpić jedynie w warunkach i okolicznościach, o których mowa w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004 r. z późn. zm.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej -aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 12

Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozpatrywane przez właściwy rzeczowo Sąd powszechny w Szczecinie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA